

Утверждаю
Исполнительный директор
ООО «УК РЭУ №1»
Киреев Р.Е.
« _____ » _____ 2017г.

**План работ
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома №9
по ул. Гражданский переулок на период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.**

№п/п	Наименование работ к выполнению	Срок исполнения	Примечание	Отметка о выполнении
1.	Работа по итогам технического осмотра отдельных элементов и помещений общего имущества	По мере необходимости	<i>Герметизация стыков вентиля. трубы на кровле</i>	Выполнено
2.	Проведение весеннего осмотра дома	Апрель		Выполнено
3.	Проведение субботника по уборке придомовой территории	Апрель-май		Выполнено
4.	Ревизия запорной арматуры внутридомовой инженерной системы ХВС	Август		Выполнено
5.	Восстановление поврежденной теплоизоляции на системе отопления в чердачном помещении.	При подготовке к отопительному сезону	<i>По результатам осмотра теплоизоляция не требуется</i>	
6.	Косметический ремонт 2-го подъезда	Апрель		Выполнено
7.	Ревизия запорной арматуры на внутридомовой инженерной системе отопления и ХВС	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
8.	Проведение профилактических осмотров дымоходов, вентиляционных каналов специализированной организацией.	По согласованию со спец. организацией		Выполнено
9.	Пуско-наладочные работы внутридомовой инженерной системы отопления к отопительному сезону 2017-2018гг.	Октябрь		Выполнено
10.	Проведение осеннего осмотра	Ноябрь		Выполнено
11.	Организация круглосуточной аварийно-диспетчерской службы	Постоянно в течение года		Выполнено
12.	Техническое обслуживание газопроводов	В течение года		Выполнено

Примечание: в плане работ возможны изменения в случае необходимости проведения непредвиденных работ вследствие аварийных ситуаций, а также по решению собрания собственников многоквартирного дома.

Заместитель генерального директора

С.Г.Бикмаев